

**DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE D'ALZON**

**SEANCE DU 23 JUIN 2025**

D  
E  
L  
I  
B  
E  
R  
A  
T  
I  
O  
N

**Nombre de conseillers :**  
En exercice : 11  
Présents : 9  
Votants : 11  
**Date de convocation :**  
16 juin 2025  
**Date d'affichage :**  
19 juin 2025

L'an deux mille vingt-cinq, lundi 23 juin, à 20 heures 30, le Conseil Municipal d'Alzon s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la Salle du Conseil, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Alain **BOUTONNET**, 1<sup>er</sup> Adjoint, Maire par délégation.

**Présents :** Odile **COLOMB**, Elodie **BRUN**, Marie Hélène **DISPARD VIVENS**, Sabine **GRZYB**, Gérard **ABRIC**, Alain **BOUTONNET**, Dominique **CAUVAS**, Sylvain **TARDIF**.

**Excusé :** Roger **LAURENS** procuration à Alain **BOUTONNET**, Yannick **BOURRIE** procuration à Sabine **GRZYB**.

*Secrétaire de séance :* Sabine **GRZYB**.

**OBJET : CESSION PARTIE DU DOMAINE PRIVE À LA NOUGARÈDE**

Le 1<sup>er</sup> Adjoint rappelle l'enquête publique qui s'est déroulée du 18 novembre au 2 décembre 2024 et qui visait à régulariser une terrasse située Aire des Fléaux, au hameau de la Nougarede, construite sur le domaine public par M. ASTRUC Bruno, propriétaire de la parcelle C 307.

Les conclusions de l'enquête publique ont été validées par la délibération n°2025-011 qui a permis le passage du domaine public vers le domaine privé de la commune de l'emprise de la terrasse. La cession a été rendue possible par cette dernière délibération.

Suite au passage du géomètre qui a mesuré la parcelle à 13m<sup>2</sup>. Un tarif de 20 € / m<sup>2</sup> est proposé pour la cession à M. ASTRUC Bruno.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**EMET** un avis favorable à cette demande.

**FIXE** un tarif de 20 € / m<sup>2</sup> pour 13m<sup>2</sup> soit 260 €.

**CHARGE** Maître Teissier de l'ONV d'établir les actes nécessaires.

**RAPPELLE** que toutes les démarches ainsi que les frais de géomètre et de notaires ou inérant à cette cession sont à la charge du demandeur.

**AUTORISE** le maire ou son représentant à signer tout document relatif à cette cession

Alain **BOUTONNET**, 1<sup>er</sup> Adjoint,  
Maire par Délégation  
*Alain Boutonnet*  
Pour Le Maire, Roger **LAURENS**



Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Nîmes dans le délai de deux mois à compter de sa transmission auprès du représentant de l'Etat et de sa publication.

Certificat d'affichage du \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_.

Envoi au contrôle de légalité le :